FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-
CONTROL URBANÍSTICO
ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA

FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN-CONTROL URBANÍSTICO		**INFORME TÉCNICO IT - 268**	
DATOS GENERALES			
FECHA DE VISITA	09 DE SEPTIEMBRE DE 2022	No. PRELIMINAR	
OBJETO DE LA VISITA	VERIFICACIÓN Y INSPECCIÓN DETALLADA DEL INMUEBLE	No. ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA	
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	**KR 56 ENTRE CL 12 SUR Y CL 11 SUR PARQUE (ACTUAL)**	CHIP	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ATIENDE	N/A	No. IDENTIFICACIÓN	N/A
NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE		No. IDENTIFICACIÓN	
DIRECCIÓN DE NOTIFICACION		TELÉFONO	

ASPECTOS TÉCNICOS			
VERIFICACIÓN DOCUMENTAL			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	N/A	LICENCIA No.	N/A
FECHA DE EJECUTORIA	N/A	FECHA DE VIGENCIA	N/A
LICENCIA DE URBANISMO	N/A	RESOLUCION No.	N/A
FECHA DE EJECUTORIA	N/A	FECHA DE VIGENCIA	N/A
ANÁLISIS DE LA LICENCIA APORTADA			
N/A			

CONSULTA NORMA URBANA						
U.P.Z.		**TRATAMIENTO / MODALIDAD**	CONSOLIDACIÓN/ DENSIFICACIÓN MODERADA	**SECTOR**		**PREDIO DE INTERES CULTURAL**
BARRIO CATASTRAL	PROVIVIENDA NORTE	**ÁREA DE ACTIVIDAD**	RESIDENCIAL	**SUBSECTOR DE EDIFICABILIDAD**		SI__ NO **X**
EDIFICABILIDAD DEL PREDIO						
ESTADO ACTUAL DE LA CONSTRUCCIÓN						
¿ES OBRA EN CONSTRUCCIÓN?		N/A		**ANTEJARDÍN**		N/A
¿ES REPARACIÓN LOCATIVA? (Artículo 10 del Decreto 1469 de 2010)						

TIEMPO ESTIMADO DE LAS OBRAS (VETUSTEZ DE CADA OBRA)	N/A	**AISLAMIENTO POSTERIOR**	N/A
INICIO DE LAS OBRAS	N/A		
USOS	PARQUE	**VOLADIZO**	N/A
ALTURA EN PISOS	N/A	**SÓTANO Y/O SEMISÓTANO**	N/A
LOCALIZACIÓN			
INMUEBLE IDENTIFICADO CON LA NOMENCLATURA **KR 56 ENTRE CL 12 SUR Y CL 11 SUR PARQUE (ACTUAL).**			

IMAGEN 1: SINUPOT



IMAGEN 2: PARQUE



IMAGEN 3: PARQUE



IMAGEN 4: PARQUE



OBRAS EJECUTADAS			
EL DÍA 09 DE SEPTIEMBRE DE 2022 SE REALIZA VISITA OCULAR AL INMUEBLE IDENTIFICADO CON LA NOMENCLATURA **KR 56 ENTRE CL 12 SUR Y CL 11 SUR PARQUE (ACTUAL)** DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, OBSERVANDO QUE NO SE ENCUENTRA EN EL PARQUE NINGUNA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA.			
OBSERVACIONES			
DE ACUERDO CON LA SOLICITUD REALIZADA VIA ORFEO PARA VERIFICACIÓN Y INSPECCIÓN DETALLADA BAJO EL RADICADO No **20226610026362** SE PROCEDE A VISITAR EL PREDIO IDENTIFICADO CON LA NOMENCLATURA **KR 56 ENTRE CL 12 SUR Y CL 11 SUR PARQUE (ACTUAL).** UNA VEZ REVISADO **GOOGLE MAPS,** CONSULTADO EL **SINUPOT,** REVISADO RADICADO **20226610026362** Y DE ACUERDO A LO OBSERVADO EN EL SITIO DE LA VISITA DESCRITO EN EL APARTE DE OBRAS EJECUTADAS DEL PRESENTE INFORME SE CONCLUYE: 1. QUE DE ACUERDO AL RADICADO **20226610026362** SE NEGO LA VIABILIDAD PARA LA INSTALACIÓN DE LA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA DENOMINADA **BOG_PTA_06.** 2. QUE EL DIA DE LA VISITA (09/09/2022) NO SE ENCUENTRA NINGUNA ESTACIÓN RADIOELÉCTRICA EN LA **KR 56 ENTRE CL 12 SUR Y CL 11 SUR PARQUE (ACTUAL).**			
CONCLUSIONES			
AREA EN CONTRAVENCIÓN (M2)	- m2	ÁREA LEGALIZABLE (M2)	- m2
		ÁREA NO LEGALIZABLE (M2)	- m2
TIPO DE INFRACCIÓN	N/A		
¿HAY OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO?	SI _ NO **X**	**¿SE DEJÓ CITACIÓN?**	SI__ NO **X**
ELABORADO POR  **Jeisson Steven Valdes Garcia** Ing. Apoyo - Área policiva y jurídica	**RECIBIDO POR:**	**NOTA**	